



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS



**NOVAS OBRAS
NO ÚLTIMO ANO
DE GESTÃO**



**ORIENTAÇÕES
GERAIS
Maio 2008**



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

•Realização

Tribunal de Contas dos Municípios do Estado da Bahia
Raimundo José Almeida Moreira - Presidente

•Elaboração

3ª Coordenadoria de Controle Externo - 3ª CCE

César Luiz Galvão de Melo - Coordenador

6ª Unidade de Controle Externo - 6ª UCEx

Cid Alberto de C. Oliveira Filho - Chefe de Unidade

Dimas Sousa Gomes

Eng^o Civil e de Segurança do Trabalho



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

RECORDANDO CONCEITOS

OBRA DE ENGENHARIA

Toda construção, reforma, fabricação, recuperação ou ampliação, realizada por execução direta ou indireta.

MANDATO

Poderes políticos outorgados pelo povo a um cidadão por meio do voto.

FIM DE MANDATO:

Último ano do exercício no cargo



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

FUNDAMENTAÇÃO



O **art.. 42 da LRF** dispõe:
“Art. 42. É vedado ao titular de Poder ou órgão referido no art.. 20, nos últimos dois quadrimestres do seu mandato, contrair obrigação de despesa que não possa ser cumprida integralmente dentro dele, ou que tenha parcelas a serem pagas no exercício seguinte sem que haja suficiente disponibilidade de caixa para este efeito.



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

FUNDAMENTAÇÃO



Lei Nº 101/2000

Lei de Responsabilidade Fiscal - LRF

Art. 45 -

Observado o disposto no §5º, a lei orçamentária e as de créditos adicionais **só incluirão novos projetos após adequadamente atendidos os em andamento** e contempladas as despesas de conservação do patrimônio público, nos termos em que dispuser a lei de diretrizes orçamentárias.



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

FUNDAMENTAÇÃO



Lei Nº 101/2000

Lei de Responsabilidade Fiscal - LRF

Art. 45 -

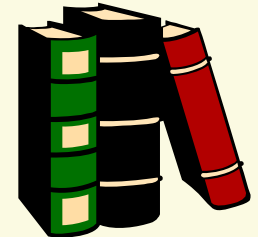
Parágrafo único.

O Poder Executivo de cada ente encaminhará ao Legislativo, até a data do envio do projeto de lei de diretrizes orçamentárias, **relatório com as informações necessárias ao cumprimento do disposto neste artigo**, ao qual será dada ampla divulgação.



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

FUNDAMENTAÇÃO



Lei 4.320/64

(Lei do Direito Financeiro)

Art. 59 -

§2º Fica, também, vedado aos Municípios, no mesmo período, assumir, por qualquer forma, compromissos financeiros para execução depois do término do mandato do Prefeito.

(Parágrafo incluído pela Lei Nº 5.697 de 10.12.1976)



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

FASES DE UMA OBRA

Planejamento

Licitação

Execução

Fiscalização

Conclusão





Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

CUIDADOS ESPECIAIS (1)

- PRESTAÇÃO DE CONTAS (CONVÊNIOS)



- TESTES E VERIFICAÇÃO DAS OBRAS
- TERMO DE RECEBIMENTO DE OBRAS
(PROVISÓRIO E DEFINITIVO)



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

CUIDADOS ESPECIAIS (2)

NAS OBRAS DE REFORMAS



- Relatório fotográfico
(ANTES E DEPOIS)**
- Análise crítica dos
custos envolvidos
(reformular ou construir?)**



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

DOCUMENTOS QUE OS ATUAIS GESTORES MUNICIPAIS DEVEM PROVIDENCIAR



**Inventário atualizado
dos Bens
Patrimoniais**



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

PROCEDIMENTOS BÁSICOS

- FAZER LEVANTAMENTO DAS OBRAS
- FAZER MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA
- ATUALIZAR CADASTRO DAS OBRAS
- COMPATIBILIZAR MEDIDO X PAGO
- VERIFICAR O SALDO A PAGAR
- VINCULAR PAGAMENTOS DE OBRAS FUTURAS A RECEITAS PREVISTAS



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

ROTINAS PROPOSTAS

MAPA DE LEVANTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS

NOME DA OBRA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA NO BAIRRO FREIJÓ

ENDEREÇO RUA FREI CARLOS Nº 38

VALOR DO CONTRATO R\$ 185.300,00

ORIGEM DOS RECURSOS PRÓPRIOS CONVÊNIOS MISTA

NOME DA EMPRESA CONTRATADA ALVES TERRA CONSTRUÇÕES LTDA

DATA INÍCIO 2/1/2007 DATA TÉRMINO: 15/07/07

FASE ATUAL CONCLUÍDA EM ANDAMENTO PARALISADA

TERMO ADITIVO SIM NÃO

VALOR DO ADITIVO R\$ 12.500,00 PERCENTUAL 6,75%

OBSERVAÇÕES: _____



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

ROTINAS PROPOSTAS

RESUMO DAS OBRAS PÚBLICAS NO EXERCÍCIO

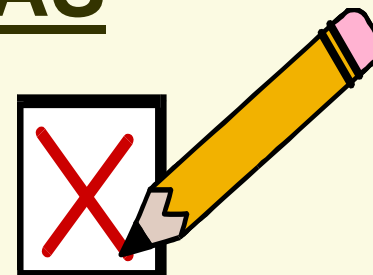
Nome da obra	Valor contrato R\$	Área construída (m ²)	Situação física		
			Concluída	Em andamento	Paralisada



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

ROTINAS PROPOSTAS

- BOLETIM DE MEDIÇÃO
- TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO
- TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO



No Manual de Obras Públicas do TCM/BA estão disponíveis os modelos.

www.tcm.ba.gov.br



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

SUORTE DO TCM



Sistema de Cadastro de
Obras e Serviços de Engenharia



SISTEMA INTEGRADO
DE GESTÃO E AUDITORIA

SIGA

SICOB

SIGA

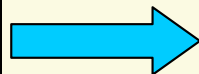




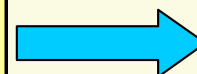
Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

FASES DO PROCESSO

DE POSSE DOS
BOLETINS DE
MEDIÇÃO



VERIFICAR SALDO A
PAGAR NAS OBRAS
CONTRATADAS



COMPATIBILIZAR
DÉBITOS FUTUROS
COM AS RECEITAS
PREVISTAS

NO PERÍODO DE 180 DIAS ANTES DO FINAL DO MANDATO, SOMENTE EFETUAR CONTRATAÇÃO DE NOVAS OBRAS CASO HAJA CAPACIDADE FINANCEIRA PREVISTA



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

VANTAGENS

- **Assegura transição em condições ideais**
- **Proporciona transparência da administração**
- **Evita penalidades ao gestor**



Encontro do TCM COM GESTORES MUNICIPAIS

CONCLUSÃO

*“Reze como se tudo dependesse
de Deus e trabalhe como se tudo
dependesse de você.”*

•Cardeal Shellman

Dimas Sousa Gomes

71 9159 8775 - 3115 4647

dimas.gomes@tcm.ba.gov.br